

BILANCIO CONSUNTIVO

ANNO 2016

**VERBALE
DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
06 APRILE 2017**

Il presidente Geom. Aldo Iacometti non è presente per motivi di salute.

Fa pervenire il suo saluto, formulando a tutti i più fervidi auguri di Buona Pasqua.

Anche la Signora Maria Iacometti, consigliere e socia fondatrice, assente per motivi di salute, fa pervenire i suoi saluti ed i suoi auguri, con l'auspicio che anche nel 2017 la Fondazione possa svolgere per intero la sua missione a favore dei tanti fratelli poveri e bisognosi, che troveranno conforto ed assistenza nella "Tenda della Misericordia" e sostegno economico attraverso i progetti caritativi della Fondazione.

Alle ore 11,00 il Vice Presidente don Antonello Giannotti assume la presidenza.

Sono presenti i Consiglieri S.E. Monsignor Giovanni D'Alise, Vescovo di Caserta, il Dottor Giovanni Caparco, magistrato, per delega della Dottoressa Gabriella Maria Casella, Presidente Vicario del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, il Dottor Andrea Della Selva.

Constatata la regolarità della costituzione, il Presidente facente funzione dichiara aperta la seduta.

E' presente il Dottore Vincenzo Parretta, Revisore dei Conti.

E' presente il dottore Antonio Mancino, Segretario Generale della Fondazione.

Il Presidente invita a fungere da segretario della seduta il Dottore Andrea della Selva, che accetta.

Il Presidente invita a riportare in verbale l'ordine del giorno, che propone:

1. L'esame e l'approvazione del Bilancio Consuntivo dell'Esercizio 2016;
2. Varie ed eventuali.

Il Presidente chiama, per competenza statutaria, il Segretario Generale dottor Antonio Mancino ad illustrare compiutamente il

bro verbali consiglio di amministrazione

Bilancio perché, valutato in ogni sua parte, possa ottenere l'approvazione del Consiglio.

Così chiamato in causa, il Segretario Generale, conferma che il Bilancio ora in discussione è la copia conforme di quello inviato ai Signori Consiglieri, allegato al Biglietto di convocazione e viene riportato in verbale qui di seguito nella sua versione integrale ed unica:



“

FONDAZIONE IACOMETTI

O.N.L.U.S.

Sede legale: Via Mazzini,55 - 81100 Caserta

Codice Fiscale n. 03536780616

Fondo di dotazione € 9.966.235

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2016



Bilancio al 31/12/2016

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2016	31/12/2015
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Totale immobilizzazioni immateriali	0	543
II - Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	1.643.317	1.679.496
2) Impianti e macchinario	18.642	24.727
3) Attrezzature	0	403
4) Altri beni	49.395	63.598
Totale immobilizzazioni materiali	1.711.354	1.768.224
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) Crediti		
d-bis) Verso altri		
Esigibili oltre l'esercizio successivo	900	1.066
Totale crediti verso altri	900	1.066
Totale Crediti	900	1.066
3) Altri titoli	8.000.000	8.000.000
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	8.000.900	8.001.066
Totale immobilizzazioni (B)	9.712.254	9.769.833
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
4) Prodotti finiti e merci	6.266	3.895
Totale rimanenze	6.266	3.895
-II) Crediti		
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	395	0
Totale crediti verso altri	395	0
Totale crediti	395	0
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	650.174	603.244
3) Danaro e valori in cassa	305	192
Totale disponibilità liquide	650.479	603.436
Totale attivo circolante (C)	657.140	607.331
D) RATEI E RISCONTI	144.671	144.064
TOTALE ATTIVO	10.514.065	10.521.228

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2016	31/12/2015
A) PATRIMONIO NETTO		



I - Fondo di dotazione	9.966.235	9.966.235
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		0
Totale altre riserve	0	0
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Avanzo di gestione esercizi precedenti	470.800	483.149
IX - Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	-12.562	-12.348
Totale patrimonio netto	10.424.473	10.437.036
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
Totale fondi per rischi e oneri (B)	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
	49.036	42.168
D) DEBITI		
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	13.514	11.549
Totale debiti verso fornitori (7)	13.514	11.549
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	3.276	3.170
Totale debiti tributari (12)	3.276	3.170
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	9.068	8.693
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	9.068	8.693
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	9.291	8.947
Totale altri debiti (14)	9.291	8.947
Totale debiti (D)	35.149	32.359
E) RATEI E RISCOINTI		
	5.407	9.665
TOTALE PASSIVO	10.514.065	10.521.228

RENDICONTO GESTIONALE**ESERCIZIO AL 31/12/2016**

PROVENTI ATTIVITA' ISTITUZIONALI		0
PROVENTI DA RACCOLTA FONDI		3.641
PROVENTI DA ATTIVITA' ACCESSORIE		0
PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI		400.039
ALTRI PROVENTI		806
TOTALE PROVENTI		404.486
VARIAZIONE RIMANENZE MERCI E MATERIALI DI CONSUMO		2.371
ONERI DA ATTIVITA' TIPICHE		
Beni strumentali < 516,46	1.911	
Servizi	48.364	
Merci e materiali di consumo	28.234	
Ammortamenti	57.415	
Costo del personale	186.655	
Erogazioni liberali	41.863	
TOTALE ONERI DI ATTIVITA' TIPICHE		364.442
ONERI PROMOZIONALI E DI RACCOLTA FONDI		0
ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIE		0
ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI		0
Oneri bancari	0	
Ritenute a titolo di imposta	50.009	
Interessi passivi	23	
TOTALE ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI		50.032
ONERI DI GESTIONE		
Servizi	4.644	
Altri	301	
TOTALE ONERI DI GESTIONE		4.945
TOTALE ONERI		419.419



NOTA INTEGRATIVA

PREMESSA

Nel corso dell'anno 2016 la Fondazione ha proseguito la propria attività nell'ambito dell'accoglienza e assistenza delle persone che si trovino in situazione di particolare difficoltà e disagio sociale, della protezione sotto il profilo fisico e morale dell'infanzia comunque abbandonata o priva di assistenza e del loro inserimento sociale. La struttura è stata sempre impegnata nella sua totalità per soddisfare le esigenze di soggetti bisognosi di assistenza particolarmente nei primi tempi di arrivo nel nostro paese.

L'esercizio 2016 si è chiuso con un disavanzo di gestione di € 12.562, determinato, in maniera prevalente, dalle erogazioni liberali effettuate in relazione al progetto caritativo "Facciamo il possibile", per il quale sono stati erogati, nel corso del 2016, complessivamente € 29.482.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio al 31.12.2016 è stato redatto in euro, senza cifre decimali, come previsto dall'articolo 2423, comma 5 del Codice Civile.

Il bilancio è costituito dagli schemi di Stato Patrimoniale, Rendiconto della gestione e dalla Nota Integrativa, che, in particolare, presenta la descrizione dei criteri di valutazione ed il dettaglio delle voci di bilancio, illustrate anche a mezzo di note di commento.

Gli schemi di bilancio sono stati costruiti tenendo conto anche delle disposizioni previste dagli articoli 2424 e 2424 bis del Codice Civile, in maniera tale da rappresentare correttamente la situazione patrimoniale ed economica della Fondazione alla fine dell'esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Ai sensi delle disposizioni previste dal contesto normativo riferibile alle fondazioni, nella fattispecie il Codice Civile, laddove applicabile, la redazione del bilancio e la valutazione delle voci sono avvenute nella prospettiva della continuazione dell'attività ed in funzione della salvaguardia del valore del patrimonio della Fondazione, nonché nell'osservanza dei principi generali di prudenza e di prevalenza della sostanza economica sulla forma giuridica.

Di seguito si descrivono i criteri di valutazione adottati per le principali voci di bilancio.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Il valore delle immobilizzazioni immateriali si è azzerato nel corso dell'esercizio 2016 per effetto del completamento dell'ammortamento delle stesse.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo acquisizione intendendosi, con tale espressione, il prezzo pagato a terzi per l'acquisto dei beni maggiorato degli oneri accessori di diretta imputazione. Tali beni sono esposti nell'attivo di bilancio al netto dei relativi fondi di ammortamento.

I costi sostenuti in epoca posteriore all'acquisizione del singolo bene sono imputati ad incremento del suo costo iniziale solo quando essi abbiano comportato un significativo e tangibile incremento di capacità produttiva, di sicurezza o di vita utile.

Le spese di manutenzione e riparazione, diverse da quelle incrementative, non sono mai oggetto di capitalizzazione e vengono costantemente imputate a conto economico.

Gli ammortamenti dei cespiti riflettono la loro residua vita utile e sono calcolati a quote costanti applicando le seguenti aliquote, ripartite per categoria:

- Immobile 3%
- Impianti specifici 12%
- Impianti generici 8%
- Attrezzature 25%
- Autoveicolo 20%
- Macchine per ufficio 20%
- Mobili e arredi 10%
- Biancheria 40%

Per le categorie di beni non comprese nel gruppo di appartenenza ci si è riferiti ad altri gruppi comprendenti dette categorie. Nell'anno di prima utilizzazione, le aliquote di ammortamento sono ridotte alla metà.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie sono valutate al loro costo storico di acquisizione.

CREDITI

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al presumibile valore di realizzo.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono rappresentate dal saldo del conto corrente bancario e dalla giacenza di cassa e sono iscritte al valore nominale.

FONDO DI DOTAZIONE

Il fondo di dotazione è iscritto al valore nominale e rappresenta il valore di quanto conferito in fase di costituzione e, successivamente, per il perseguimento dello scopo sociale.



TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

DEBITI

Tutte le poste esprimenti una posizione di debito verso terzi sono state valutate al loro valore nominale.

RATEI E RISCOINTI

I ratei e i risconti dell'esercizio sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e di ricavi ad esso pertinenti.

PROVENTI ED ONERI

I proventi e gli oneri sono esposti in bilancio secondo i principi della competenza e della prudenza.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE – ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Il valore delle immobilizzazioni immateriali si è azzerato nel corso dell'esercizio 2016 per effetto del completamento del calcolo dell'ammortamento delle stesse.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali ammontano alla data di chiusura dell'esercizio a € 1.711.354.

La voce Terreni e fabbricati, pari a € 1.643.317, comprende il costo sostenuto per l'acquisto del terreno edificabile sito in Caserta frazione Briano alla Via Catauli, come da atto del Notaio Paolo Provitera del 24/11/2009 e l'importo delle spese sostenute per la costruzione dell'immobile per civili abitazioni adibito a casa di accoglienza, costituito sia dall'importo dei lavori di costruzione affidati alla società CI.MA. Costruzioni srl, sia dall'importo dei costi patrimonializzati imputabili a detti cespiti.

Le variazioni rispetto all'esercizio precedente scaturiscono dall'importo degli

ammortamenti ammontanti a € 36.179.

Si riportano nello schema seguente le variazioni intervenute nell'esercizio alle singole voci delle immobilizzazioni materiali:

	SALDO AL 31/12/15	ACQUISTI/VENDITE	AMMORTAMENTI	SALDO AL 31/12/16
IMMOBILI	1.679.496	0,00	36.179	1.643.317
IMPIANTI GENERICI	1.666	0,00	1.315	351
IMPIANTI SPECIFICI	23.061	0,00	4.771	18.290
ATTREZZATURE	403	0,00	403	0
AUTOVETTURE	4.470	0,00	2.980	1.490
MACC.PER UFF.EL.	1.873	0,00	1.162	711
MOBILI E ARREDI	55.776	0,00	8.581	47.195
BIANCHERIA	1.479	0,00	1.479	0
	1.768.224	0,00	56.870	1.711.354

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie pari a € 8.000.900, sono costituite per € 8.000.000 dai Buoni del Tesoro Poliennali trasferiti alla fondazione dai coniugi Iacometti con i seguenti atti del notaio Provitera :

atto del 10 settembre 2010, repertorio n. 42811, raccolta n.17339, € 5.000.000;

atto del 18 luglio 2011, repertorio n. 43516, raccolta n. 17912, € 2.000.000;

atto del 15 giugno 2012 , repertorio n. 44139, raccolta n. 18400, € 1.000.000

e per € 900 da depositi cauzionali presso terzi.

RIMANENZE

Le rimanenze ammontano al 31/12/2016 a € 6.266 e sono costituite da prodotti per l'alimentazione, da prodotti per l'igiene personale, da detersivi e materiali di consumo.

DISPONIBILITA LIQUIDE

Depositi bancari e postali € 650.174

libro verbali consiglio di amministrazione
Denaro e valori in cassa € 305



Le disponibilità liquide sono rappresentate dal saldo attivo del rapporto di conto corrente acceso presso la Unicredit Private Banking spa filiale di Caserta pari a € 650.174 e dalla giacenza di cassa al 31/12/2016 pari a € 305.

RATEI E RISCOINTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 144.671 (€ 144.064 nel precedente esercizio).

I ratei attivi si riferiscono alle quote di interessi attivi su titoli maturati e non ancora liquidati alla data del 31/12/2016.

I risconti attivi si riferiscono alle quote di costi delle assicurazioni e prestazioni pagate nel 2016 ed in parte di competenza dell'esercizio successivo.

I relativi ammontari sono di seguito riportati:

Ratei attivi €143.466

Risconti attivi €1.205

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio Netto ammonta al 31/12/2016 complessivamente ad € 10.424.473 ed è costituito dal fondo di dotazione pari a € 9.966.235, dall'avanzo di gestione degli esercizi precedenti pari a € 470.800 e dal disavanzo di gestione dell'esercizio corrente per € 12.562.

La movimentazione del Patrimonio Netto è riassunta nel prospetto sottostante :

Movimentazione	Fondo di	Fondi	Risultato di	Risultato	Totale
Patrimonio Netto	dotazione	disponibili	gestione es.	di gestione	
			preced.		
Apertura esercizio	9.966.235	0	483.149	-12.348	10.437.036
Destin. risultato di gestione prec.		0	-12.348	0	-12.348

Movimentazione esercizio	0	0	-1	12.348	12.347
Risultato della gestione	0	0	0	-12.562	-12.562
Situazione chiusura esercizio	9.966.235	0	470.800	-12.562	10.424.473

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 49.036 (€ 42.168 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	Saldo iniziale	Accantonamenti dell'esercizio	Utilizzi dell'esercizio
Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	42.168	7.169	301
Totale	42.168	7.169	301

Descrizione	Altri movimenti		Variazione
	dell'esercizio +/-	Saldo finale	
Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	0	49.036	6.868
Totale	0	49.036	6.868

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 35.149 (€ 32.359 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
-------------	----------------	--------------	------------

Debiti verso fornitori	11.549	13.514	1.965
Debiti tributari	3.170	3.276	106
Debiti vs. istituti di previdenza e sicurezza sociale	8.693	9.068	375
Altri debiti	8.947	9.291	344
Totali	32.359	35.149	2.790

Debiti verso fornitori

I debiti verso fornitori ammontano alla data di chiusura dell'esercizio a € 13.514 e si riferiscono a forniture e servizi ricevuti, da regolare nel corso dell'esercizio 2017.

Debiti tributari

I debiti tributari pari complessivamente a € 3.276, comprendono il debito verso l'Erario per ritenute IRPEF su redditi di lavoro dipendente pari a € 3.204, nonché il saldo dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR per € 72.

Debiti verso istituti di previdenza

La voce di bilancio debiti verso istituti di previdenza ammonta a € 9.068 ed è costituita dal debito per i contributi dovuti all'INPS sulle retribuzioni relative al mese di dicembre pari a € 7.914 e dal debito verso i vari fondi complementari destinatari del T.F.R. pari a € 1.154.

Debiti verso altri

La posta in esame ammonta a € 9.291 ed è rappresentata dal saldo del debito verso il personale per le retribuzioni relative al mese di dicembre 2016.

INFORMAZIONI SUL RENDICONTO GESTIONALE

PROVENTI DA RACCOLTA FONDI

I proventi da raccolta fondi cinque per mille incassati nel corso dell'esercizio 2016, ammontano complessivamente a € 3.641 e sono stati integralmente utilizzati nelle spese di funzionamento inerenti l'attività di accoglienza e assistenza delle persone che si trovino in situazione di difficoltà e disagio sociale.

ONERI DA ATTIVITA' TIPICA

Gli oneri sostenuti dalla fondazione nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2016 sono

così composti:

Descrizione	Importo
Beni strumentali < 516,46	1.911
Servizi	48.364
Merci	23.261
Materiali di consumo	4.973
Ammortamenti	57.415
Costo del personale	186.655
Erogazioni liberali	41.863

ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI (Euro 50.032)

Sono costituiti dalle spese bancarie e dalle ritenute a titolo d'imposta applicate agli interessi sui Buoni del Tesoro Poliennali e agli interessi bancari.

ONERI DI GESTIONE (Euro 4.945)

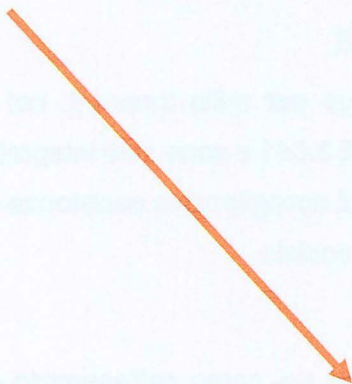
Gli oneri di gestione comprendono le spese di tenuta contabilità e paghe, e le spese relative all'acquisto di materiale di cancelleria.

Caserta, 08 marzo 2017 ”

Il Segretario Generale comunica che lo stesso è assistito dalla favorevole Relazione del Revisore dei Conti, datata 20 marzo 2017.

Prega il Dottore Vincenzo Parretta di esibire al Consiglio la sua Relazione dopo averne data personalmente chiara e fedele lettura.

Il Revisore legge il documento e lo consegna al Presidente perché venga esaminato dai Consiglieri presenti e venga qui di seguito acquisito agli atti:



**“ FONDAZIONE
IACOMETTI O.N.L.U.S.**



Sede legale: VIA MAZZINI, 55 - 81100

Caserta Codice fiscale: 03536780616

Fondo di dotazione € 9.966.235

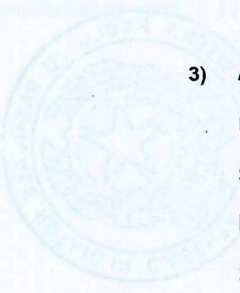
**RELAZIONE DEL REVISORE
AL BILANCIO AL 31/12/2016**

PARTE PRIMA

Relazione ai sensi dell'art. 2409-ter, primo comma, lettera c) del Codice Civile.

- 1) Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Fondazione IACOMETTI O.N.L.U.S. chiuso al 31/12/2016. La responsabilità della redazione del bilancio compete l'organo amministrativo della FONDAZIONE: è mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
- 2) Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate

dall'organo amministrativo. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.



3) A mio giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Fondazione IACOMETTI O.N.L.U.S. per l'esercizio chiuso al 31.12.2016, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

4) Ho svolto le procedure indicate nei principi di revisione al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio di coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio della Fondazione. A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Fondazione IACOMETTI O.N.L.U.S. al 31 dicembre 2016.

Caserta, lì 20/03/2017

Dott. Vincenzo Parretta
COMMERCIALISTA
Via Sardegna, 12

P. Iva 00244990610

Il Consiglio dichiara esaustiva la certificazione contenuta nel documento letto, che resterà come tale acquisito agli atti.

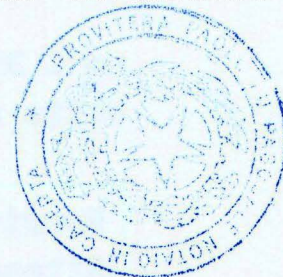
Il Segretario Generale dà corso alla lettura del bilancio, strutturato nel rispetto della normativa vigente, esibendo in dettaglio le poste dello *Stato Patrimoniale e del Rendiconto Gestionale*.

Dà poi lettura della Nota integrativa, dando conto di un disavanzo di gestione di € 12.562,00.

Esaurito l'esame del Bilancio nella sua espressione tecnico-contabile, il Segretario Generale ritiene doveroso commentare più dettagliatamente la complessa attività della Fondazione con una "NOTA ILLUSTRATIVA".

Questi dà lettura del testo, consegnato in copia conforme ai Signori Consiglieri.

La "NOTA ILLUSTRATIVA", letta in tutta la sua estensione, viene integralmente trascritta in questo verbale da questo punto a seguire, diventandone parte integrante.



IL SEGRETARIO GENERALE

BILANCIO CONSUNTIVO ESERCIZIO 2016

NOTA ILLUSTRATIVA

Quale utile sostegno alla **NOTA INTEGRATIVA**, la **NOTA ILLUSTRATIVA** del Bilancio Consuntivo tende ad offrire un'esposizione descrittiva più particolareggiata della missione della Fondazione, un'immagine fotografica dello stato economico/finanziario, le modalità effettive di utilizzo dei mezzi disponibili e la messa di notizie delle attività sviluppate per la più efficace realizzazione del progetto umanitario, essenza della volontà statutaria.

Essa si propone innanzitutto di documentare lo stato di salute sano e solido dell'iniziativa benefica, utilmente proiettabile in un futuro *medio lungo*, *senza rischio d'impresa* a condizione di una gestione sempre *saggia, equilibrata ed onesta*.

Di fatto, come è facilmente ricavabile, il **FONDO DI DOTAZIONE**, elemento basilare del serio e nobile disegno, nato per sostenere nel tempo le necessità primarie di tanta gente povera e bisognosa, garantisce fino al **2039/2040** una rendita fissa e sicura del 5% annuo, pari

ad € 350.000,00, liquidati con due cedole semestrali, al netto della ritenuta fiscale del 12,50%.

Rendita annuale lorda	€ 400.000,00
Ritenuta fiscale 12,50%	€ 50.000,00
Rendita annuale netta	€ 350.000,00

Cedola BTP 1/2/2039	€ 50.312,50
Cedola BTP 1/3/2040	€ 124.687,50
Cedola BTP 1/8/2039	€ 50.312,50
Cedola BTP 1/9/2040	€ 124.687,50

Documento allegato in calce al verbale

Una proiezione programmatica indica il rispettabile numero di circa 3.000 persone, che potranno beneficiare dell'accoglienza fino alla data del totale rimborso del capitale. L'impegno economico di periodo sarà di circa € 7.830.000,00.

Quando alla scadenza sarà conseguito l'incasso di € 8.000.000,00 per il rimborso dei titoli, costituenti il Fondo di Dotazione, il reinvestimento sarà praticato alle condizioni di tasso al momento vigenti ed il risultato dell'operazione indicherà coerentemente la strategia per un rimodellato progetto.

Tanto premesso, si ritiene opportuno di offrire una serie di dati significativi a chi non vive la quotidianità dell'attività della Fondazione.

E' questo un atto dovuto per assicurare al Consiglio di Amministrazione una conoscenza più approfondita e qualificata, idonea a generare anche una partecipazione emotiva e coinvolta in un'opera di *pura beneficenza* della quale esso resta il garante principe, specialmente quando è chiamato a valutare ed approvare i dati reali della gestione, prodotti dall'attività amministrativa.



Questa viene attuata all'insegna della più assoluta correttezza e trasparenza ed i dati di bilancio prodotti, avvalorati dalla Nota del Revisore nel rispetto della norma codificata, ne sono la pratica conferma.

MODALITÀ OPERATIVA

Ogni spesa viene liquidata con bonifico bancario a vista su presentazione di fattura o addirittura in via anticipata, per ottenere il beneficio di un minor costo. Fanno eccezione alcune spese minute di modestissima entità per le quali necessita il pagamento per contanti (schede telefoniche, bolli, titoli di viaggio urbani ecc.).

Questa strategia amministrativa fa del *conto corrente di gestione* la fotografia reale dei ricavi e dei costi di esercizio. Tutto ciò che viene incassato (cedole semestrali) e speso (fatture, prelievi da distributore automatico) è registrato su tale conto corrente, contrassegnato dal n° 600024083, di cui si allega un estratto per pronta lettura in calce al verbale.

Tale conto alla data del 31/12/2016 presenta un saldo di € 81.218,97.

Conseguentemente questo saldo residuo, partendo da un incasso di cedole di € 350.000,00, indica con aritmetica rispondenza i costi liquidati per cassa nel corso dell'esercizio, pari ad € 268.781,03.

Le somme accantonate per le spese di *straordinaria amministrazione* sono depositate nel conto corrente n° 000102514453, che alla data del 31/12/2016 esprime il saldo di € 567.955,74; dopo l'accantonamento del saldo

di fine esercizio € 621.677,39. Estratto conto allegato per pronta lettura in calce al verbale.

La Fondazione non ha debiti.

Non beneficia di provvidenze di alcun genere, fatta eccezione per la somma di € 3.640,77, proveniente *dal 5 per mille dell'anno 2014*, liquidata nel 2016.

Riceve dal Banco delle Opere di Carità delle somministrazioni di beni alimentari, che in larga parte vengono utilizzati per essere ridistribuiti a 16 famiglie con certificato ISEE.

ATTIVITA' DELLA FONDAZIONE

La Fondazione svolge attività di

- ACCOGLIENZA
- BENEFICENZA

❖ ACCOGLIENZA

A quest'attività è destinato l'immobile di proprietà (*valore di bilancio € 1.643.000,17*) capace di ospitare 23 persone.

L'accoglienza, assolutamente gratuita, è assicurata e gestita dalla Tenda della Misericordia.

Il periodo di permanenza degli ospiti presso la Casa di Accoglienza è di giorni 90, termine tassativo.

Nel corso dell'esercizio in esame i 23 posti letto sono risultati sempre occupati ed esiste una lista di attesa.

Gli ospiti arrivano direttamente o inviati da enti religiosi, civili, da altre case di accoglienza, da istituti che assistono minori tutelati, una volta che essi hanno raggiunta la maggiore età.

Per essere ammessi, gli ospiti sostengono un colloquio preliminare con le psicologhe, assistite da una suora della Comunità religiosa presente in loco.

Sono accolte le persone che rispondono ai puntuali requisiti voluti dal Regolamento.

All'ospite viene assicurato vitto*, alloggio, beni necessari per l'igiene della persona, assistenza psicologica, assistenza amministrativa per il disbrigo di tutte le pratiche burocratiche per legalizzare la presenza sul territorio, assistenza medica esterna, anche specialistica, assistenza per le spese di medicinali, sostegno economico per acquisto di titoli di viaggio, bolli per passaporti e per altri documenti, schede telefoniche ecc.

*Nel 2016 sono stati distribuiti n° 25.415 pasti:

colazioni	n° 8.418
cene	n° 8.418
pranzi	n° 2.599
sacchetti da asporto	n° 5.980

Alla fine della permanenza all'ospite viene offerta la massima collaborazione, per quanto consentita dalle reali difficoltà, per la ricerca di una successiva sistemazione logistica gratuita.

L'impegno profuso per la più compiuta assistenza all'ospite è meglio esposto nelle relazioni delle psicologhe e dell'addetta socio/amministrativa in calce al verbale.



❖ BENEFICENZA

- ✓ Nel 2016 la Fondazione ha rifinanziato il Progetto caritativo “*FACCIAMO IL POSSIBILE*” per l’importo di € 30.000,00.

Per esso è prevista l’elargizione di un importo singolo massimo di € 500,00 a persone che versano in estremo stato di bisogno, al fine di contribuire alla soluzione di un loro problema esistenziale.

Le delibere delle domande sono assunte da un Comitato Paritetico, costituito da 8 membri (titolari/supplenti); 2 della Fondazione, 2 della Caritas diocesana, 2 di Casa Rut, 2 della Tenda di Abramo, sotto la Presidenza della Reverenda Suora Rita Giarretta.

Nel corso dell’esercizio sono stati sostenuti 124 casi per l’importo complessivo di € 27,377,55 (*media € 220,00 pro capite*).

- ✓ Borsa di Studio.

La Fondazione ha contribuito per un terzo, per l’importo di € 6.000,00, ad assicurare ad un laureato indigente il pagamento di una borsa di studio, bandita dalla Seconda Università degli Studi di Napoli sul tema “Dal museo al territorio. Itinerario turistico religioso nei musei diocesani della provincia di Caserta”.

- ✓ Fondo Speciale di Soccorso, rotativo non cumulabile.

Per lo stanziamento di € 3.000,00 sono stati spesi € 2.989,70 per aiutare n° 97 ospiti con n° 299 erogazioni, utili per assicurare ad essi un sostegno per esigenze pur minimali quanto indispensabili.

✓ **Distribuzione pacchi alimentari.**

Il Banco delle Opere di Carità consegna mensilmente alla Fondazione dei generi alimentari, con l'incarico di ridistribuirne un quantitativo a famiglie preindicate in possesso di certificati ISEE.

Sono stati confezionati e consegnati n° 146 pacchi.

✓ **Congregazione delle Suore di Santa Teresa di Gesù Bambino di Mbujimayi.**

E' stato corrisposto un obolo, statuito in Convenzione, di € 15.000,00. Sono state sostenute ancora per la stessa comunità spese alimentari, mediche, farmaceutiche, di trasporto e varie per complessivi € 8.361,46.


✓ **Spese per acquisto medicinali per ospiti € 1.404,13.**

✓ **Spese medico/ospedaliere, ambulanze private, ticket SSN € 1.207,90.**

ATTIVITA' DI VOLONTARIATO

La Fondazione, per conferire certezza ad ogni attività operativa dei servizi essenziali, ha escluso in punto di principio il ricorso al volontariato.

Ha accolto invece molto volentieri la disponibilità di due Professoresse di lettere, le signore Milvia Capitanio ed Emma Matarazzo, che hanno assicurato il loro costante ed assiduo impegno per garantire ad



un nutrito gruppo di ospiti un' indispensabile e fruttuosa alfabetizzazione. In tal modo con certoso impegno e diligente dedizione hanno informato ogni lezione alla capacità ricettiva del singolo, ottenendo risultati davvero lusinghieri. Scoprire che una persona dopo tre mesi riesce a capire ed a farsi capire nella nostra difficile lingua è motivo di soddisfazione. E' favorevole questa occasione per rivolgere alle benemerite insegnanti il personale ringraziamento e quello dell'intero Consiglio di Amministrazione.

CONGREGAZIONE DELLE SUORE DI SANTA TERESA DEL BAMBINO GESU' DI MBUJIMAYI

E' una comunità religiosa di tre consorelle, originarie della Repubblica democratica del Congo. Occupa un appartamento dedicato nella Casa di accoglienza fin dall'inizio dei lavori.

Le Consorelle svolgono attività missionaria e collaborativa.

Sono legate alla Fondazione da una CONVENZIONE, che viene rinnovata di anno in anno.

E' stata finora esclusa una più lunga durata dell'atto convenzionale per un' oggettiva difficoltà di totale integrazione, dovuta anche ad un significativo avvicendamento di consorelle. Non sono completamente entrate nello spirito del sistema, essendo peraltro poco inclini ad abbandonare uno stile comportamentale acquisito nel loro paese e nella loro Congregazione.

Un rapporto conflittuale nell'interpretazione del più corretto e condiviso modo d'intendere la fase

collaborativa pretende una disponibile revisione
mentale, assiduamente sollecitata.

Posizione monitorata e seguita per raggiungere in
via alternativa l'optimum della collaborazione
desiderata o l'interruzione del rapporto.

IL PERSONALE

Il costo per il Personale assorbe il 53,42% della
disponibilità finanziaria annuale.

Costituito originariamente da 6 elementi:

1 psicologa psicoterapeuta

1 addetto all'economato

1 addetta socio amministrativa

1 addetta responsabile dell'alimentazione

1 addetta alle pulizie e lavanderia

1 addetto alla manutenzione ed a varie attività
(guida, trasporto merci, cura giardino, pulizia
locali sotterranei/ piazzale ecc.).

Il numero nel 2014 è salito a 7 con due psicologhe
part time (pari ad 1 risorsa).

Tutti assicurano il proprio impegno lavorativo con
evidenti risultati positivi. Qualche elemento
incontra ancora *difficoltà a cogliere compiutamente
Lo spirito umanitario della missione*, considerando
questo lavoro "*particolarissimo*" al pari di altre
funzioni svolte in passato. Questi elementi devono
ancora *maturare in assoluto quei valori di
condivisione, di appartenenza, di vocazione
altruistica, che rappresentano la linfa viva del
progetto umanitario e che la Fondazione pretende di
vedere attuati*. E' in atto un monitoraggio accorto
ed incisivo.

CONSIDERAZIONI TECNICO STRATEGICHE DELLA GESTIONE

➤ PATRIMONIO MOBILIARE

Il patrimonio mobiliare è costituito dal

1. FONDO DI DOTAZIONE
2. DISPONIBILITA' LIQUIDE DEL
CONTO CORRENTE DI ACCANTONAMENTO

REPORT AL 31/12/2016

VAL €

		CAP. NOMINALE	VAL. MERCATO	PLUSVALENZA
FONDO DI DOTAZIONE	B.T.P. 1/8/2039 5,00%	2.300.000,00	3.234.405,58	934.405,58
	B.T.P. 1/9/2040 5,00%	5.700.000,00	7.949.147,80	2.249.147,80
		8.000.000,00	11.183.553,38	3.183.553,38

CONTO CORRENTE DI ACCANTONAMENTO	SALDO
N° 000102514453	567.955,74

Una riflessione di taglio *finanziario* sulle due poste sopra riportate.

1. FONDO DI DOTAZIONE

Il valore di mercato del Fondo di Dotazione indica alla data di fine esercizio una plusvalenza del 39,8 %.

In termini reali la vendita dei titoli a tale data avrebbe prodotto un incremento del fondo di € 3.183.553,38, ed elevato il capitale liquido ad € 11.183.553,38.

E' chiaramente comprensibile che tale valore sarebbe rimasto infruttuoso sul conto corrente fino a quando



auspicabili condizioni di mercato avrebbero consentito un nuovo favorevole investimento.

Anche se lo Statuto non prevede un indirizzo peculiare sulla gestione del Fondo, il buon senso e la saggezza amministrativa deve escludere *sempre e tassativamente attività di vendite aleatorie, ancorché apparentemente fruttuose*, che finirebbero per mettere in discussione la finalità stessa dello scopo statutario.

Un esempio scolastico ci rappresenta questo scenario.

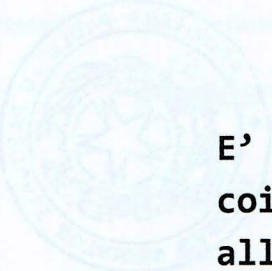
Il ricavo della vendita dei titoli avrebbe generato una plusvalenza assoggettabile al pagamento all'erario della ritenuta fiscale del 12,50%.

Il netto ricavato di € 10.791.234,00 avrebbe consentito, considerato un costo annuo di gestione di € 270 mila, un'operatività di anni 39, *fino al totale esaurimento delle risorse*.

L'attuale *asset finanziario* assicura una gestione certa fino al 2039 pari ad ulteriori 22 anni.

Il capitale liquido che sarà rimborsato alla naturale scadenza, pari al capitale nominale di € 8 milioni, consentirebbe un'ulteriore vita dell'attività di 29 anni; quindi un periodo di 51 anni rispetto ai 39 anni assicurati nel caso di una vendita realizzata alla data del 31/12/2016.

Questa riflessione, esternata per certificare e supportare la strategia adottata, è fatta anche a futura memoria. Un monito perché non si debba mai optare per uno smobilizzo anticipato, nemmeno in presenza di un deprezzamento del titolo sul mercato obbligazionario.



E' frequente infatti il tentativo pressante e coinvolgente delle banche a fare intravedere chimere all' utente *disincantato*, esibendo numeri di immediato effetto e trascurando od oscurando la diversa realtà, che emergerebbe a seguito di qualificati approfondimenti.

2. CONTO CORRENTE DI ACCANTONAMENTO

Tale risorsa è stata fin dall' inizio creata per garantire una disponibilità certa ed idonea a sostenere eventuali necessari interventi strutturali sull'impianto immobiliare e per qualsivoglia altra spesa straordinaria, non pertinente alle disponibilità ordinarie della gestione.

All'epoca non si è ritenuto di investire la somma in titoli di lungo periodo, considerata la volatilità esistente, legata alla crisi finanziaria ed anche per la carenza di una meglio definita programmazione sul reale utilizzo della somma.

Essa, ferma in conto corrente, lungi dal generare rendita, produce di fatto spese di commissioni e di bolli.

Qualsiasi investimento al momento si realizzerebbe a condizioni di mercato non vantaggiose, in danno del valore reale per avere acquisito un controvalore nominale svalutato.

Questa puntualizzazione è partecipata per legittimare una scelta ponderata di pura natura finanziaria e di tutela del patrimonio, affinché non sia immaginata come frutto di disattenzione e/o di superficialità.



3. La risorsa (CONTO CORRENTE DI ACCANTONAMENTO)
prima esaminata è da considerare già ora eccessiva per la sua entità, se finalizzata a sopportare impegni economici di intervento sulla struttura. Si aggiunga che comunque nei futuri esercizi ci saranno sempre ulteriori, seppure meno importanti accantonamenti a tale titolo, idonei comunque per garantire la necessaria disponibilità per lo specifico capitolo di spesa.

Questa considerazione nasce dall'esigenza di dare maggiore spessore alla primaria volontà statutaria: un più incisivo e fattivo impegno nella pratica della **BENEFICENZA**.

Sicché immobilizzare un capitale, offrendo un beneficio indotto al sistema bancario, sul piano squisitamente morale induce a rivedere la politica strategica della gestione di tale fondo, programmando in un futuro prossimo attività di contenuto sociale a favore della povertà, più coerenti con lo spirito e la missione della Fondazione. Saranno studiati progetti intelligenti e mirati, bene implementati e pianificati, idonei ad assicurare il massimo soccorso e ristoro alle persone povere e massimamente disagiate. Di tanto sarà chiamato a trattare prossimamente l'Organo statutario competente.

CONCLUSIONE

Nessuna esposizione, per quanto attenta, meticolosa, responsabile ed elaborata, è talmente esaustiva da garantire la conoscenza più completa di un argomento complesso e articolato quale si manifesta la missione qui commentata.

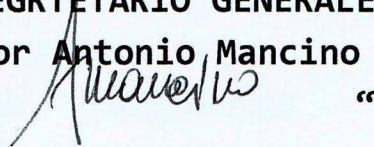
L'impegno profuso a tale scopo potrebbe comunque risultare carente o inadeguato rispetto ad una migliore aspettativa dell'Organo deliberante.

Per questo motivo il Segretario Generale, responsabile della gestione, si rende doverosamente disponibile per provare a chiarire eventuali punti del bilancio in esame e della sua Nota illustrativa, che non risultassero massimamente ed immediatamente comprensibili, acquisibili e condivisibili.

Caserta aprile 2017

IL SEGRETARIO GENERALE

Dottor Antonio Mancino



Il Presidente ed i Consiglieri danno atto al Segretario Generale di aver illustrato il Bilancio in maniera chiara ed esaustiva, esplicitando e commentando ogni posta con dovizie di particolari.

Convengono che i dati esibiti confermano la correttezza della gestione e la sostanza dell'attività svolta, massimamente coerente con le finalità statutarie sia per quanto già realizzato ma anche per quanto immaginato di programmare per l'immediato futuro.

Gli stessi hanno voluto altresì manifestare particolare apprezzamento per lo spirito posto nel consegnare attraverso il documento della NOTA ILLUSTRATIVA all'Organo deliberante un'immagine concreta e palpabile della vita reale del munifico ente, partecipando elementi di valutazione solidamente supportati ed interessanti strategie a sostegno della salvaguardia del patrimonio,



destinate a garantire nel tempo la vitalità del nobile progetto caritativo.

Il Presidente invita il Consiglio ad esprimere il proprio voto.

Il Bilancio viene approvato all'unanimità con applauso spontaneo.

Per completezza di informazione il Segretario Generale chiede di inserire in calce al verbale la relazione delle psicologhe psicoterapeute e quella dell'addetta socio amministrativa, allo scopo di fornire una più ampia documentazione dell'operato della Fondazione a favore dei poveri bisognosi che beneficiano dell'intenso periodo di ospitalità.

Per il punto 2. all'Ordine del Giorno "Varie ed eventuali" non ci sono interventi.

Il Presidente dichiara esaurita la seduta alle ore

Interessa il Segretario Generale a dare corso a tutti gli adempimenti previsti dalla normativa vigente ed in particolare ad inviare al competente Organo Regionale una copia del Bilancio approvato.

Il Presidente
Don Antonello Giannotti

Il Segretario
Dottor Andrea Della Selva

Il Segretario Generale
Dottor Antonio Mancino

ESTRATTI CONTO

6/4/2017

UniCredit



Situazione al 06.04.2017 ore 23:42:39 del Conto Corrente (Coordinate IBAN) IT 24 K 02008 14902 000600024083 - FONDAZIONE IACOMETTI O.N.L.U.S.

Saldo Contabile: 81.218,97 a CREDITO

Saldo Disponibile: 82.682,30 a CREDITO

Ultimi movimenti registrati

Data	Valuta	Caus.	Descrizione	Importo
			SALDO INIZIALE	81.261,01
31.12.2016	31.12.2016	018	COMPETENZE DI LIQUIDAZIONE	-42,04
			SALDO FINALE	81.218,97



6/4/2017

UniCredit



Situazione al 06.04.2017 ore 23:44:10 del Conto Corrente (Coordinate IBAN) IT 44 Q 02008 14902 000102514453 - FONDAZIONE IACOMETTI O.N.L.U.S.

Saldo Contabile: 567.955,74 a CREDITO

Saldo Disponibile: 620.743,52 a CREDITO

Ultimi movimenti registrati

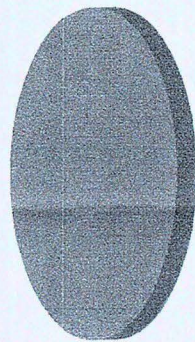
Data	Valuta	Caus.	Descrizione	Importo
			SALDO INIZIALE	567.981,56
31.12.2016	31.12.2016	018	COMPETENZE DI LIQUIDAZIONE	-25,82
			SALDO FINALE	567.955,74

UniCredit S.p.A.



SINTESI POSIZIONE PATRIMONIALE

COMPOSIZIONE PER CLASSI DI ATTIVITA'



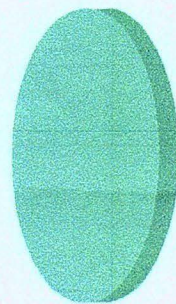
Obbligazionario % (100,00)

Valore al 30/12/16

CLASSI DI ATTIVITA'

	Posizione al 30/06/16		Posizione al 30/12/16	
	Valore in Euro*	%	Valore in Euro*	%
Obbligazionario	12.269.069,11	100,00	11.183.553,38	100,00
Titoli	12.269.069,11		11.183.553,38	
Fondi	0,00		0,00	
Azionario	0,00	0,00	0,00	0,00
Titoli e certificati di inv.	0,00		0,00	
Fondi	0,00		0,00	
Monetario	0,00	0,00	0,00	0,00
Titoli	0,00		0,00	
Fondi	0,00		0,00	
Altri investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	12.269.069,11	100,00	11.183.553,38	100,00

COMPOSIZIONE PER VALUTA

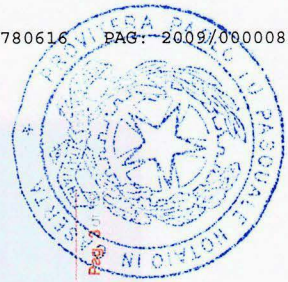


Euro % (100,00)

Valore al 30/12/16

Valuta	Posizione al 30/06/16		Posizione al 30/12/16	
	Valore in Euro*	%	Valore in Euro*	%
Euro	12.269.069,11	100,00	11.183.553,38	100,00
Dollaro USA	0,00	0,00	0,00	0,00
Sterlina	0,00	0,00	0,00	0,00
Franco Svizzero	0,00	0,00	0,00	0,00
Yen	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	12.269.069,11	100,00	11.183.553,38	100,00

* Per i titoli obbligazionari il valore si riferisce al Controvalore in Euro alla data di riferimento comprensivo di rateo
 Posizione al 30/12/16 Deposito titoli numero: 7835 15011072



DETTAGLIO TITOLI

OBBLIGAZIONI

(*) CEDOLA: M - Mensile, B - Bimestrale, T - Trimestrale, S - Semestrale, A - Annuale
(*) VAL. DI RIFERIMENTO PER BOLLO: C - prezzo medio di carico; N - Valore nominale del titolo. Per maggior dettaglio si veda le Note Tecniche.
(*) PREZZO DI MERCATO: C - prezzo convenzionale. Il prezzo di mercato di un'eventuale contrattazione potrebbe essere diverso. F - prezzo "for value", da interpretarsi come presuntibile valore di smobilizzo. O - "Obbligazione non quotata essere diverso". Il prezzo di mercato di una eventuale contrattazione potrebbe essere diverso. Q - "Obbligazione quotata su mercati esteri", valore frazione indicata, il prezzo di mercato di una eventuale contrattazione potrebbe essere diverso.

Codice ISIN	Descrizione	Kilowatt@	Val.	Scadenza	Cedola	Data di godimento	Quantita'	Prezzo medio di carico	Valore di riferimento per bollo	Data di riferimento	Prezzo di mercato	Rateo	Rapporto di cambio	Controvalore di mercato in Euro
IT0004286966	BTP 01 AGO 2039 5%	31	EUR	01/08/2039	2,50 S*	01/02/2017	2.300.000,000	95,6233	138,8200	30/12/2016	138,8200	1,80706	1,0000	3.234.405,58
IT0004532539	BTP 01 SET 2040 5%	32	EUR	01/09/2040	2,50 S*	01/03/2017	5.700.000,000	103,9290	138,0500	30/12/2016	138,0500	1,46236	1,0000	7.949.147,80

Posizione al 30/12/16

Deposito titoli numero: 7835 15011072

GT0030 EC-TIT J4-HICX4 009371123 T1 00000015011072 00000068453 HPF 00390 6

